

Majitelia bytov a nebytových priestorov domu Budatínska 10 a 12, 851 06 Bratislava
Kontaktná adresa: Alexandra Janiak, Budatínska 10, 851 06 Bratislava

VAZEX, s.r.o.
Palisády 1
811 01 Bratislava
IČO: 35 848 464

Bratislava, 26.10.2007

VEC:
Reklamácia stavebných závad

Na základe Zmlúv o dielo a Zmluvy o výstavbe podpísanej medzi spoločnosťou VAZEX, s.r.o., ako zhotoviteľom stavby a jednotlivými objednávateľmi, dolupodpísaní objednávateľa, neskôr stavebníci a v súčasnosti majitelia bytov a nebytových priestorov polyfunkčného komplexu Budatínska 10 a 12 Bratislava týmto podávame reklamáciu na stavebné závady, ktoré napriek opakovaným pokusom o opravu naďalej pretrvávajú.

Konkrétne ide o:

- neustále zatekanie do garážových priestorov počas dažďa, napríklad nad garážovým státím č. 84 (nad ktorým vedie dilatácia domu) a garážovým státím č. 90
- kvapkajúca voda, aj keď neprší, zo vzduchotechniky v priestoroch garáží (garáž č.84),
- zatekanie do garáží aj vzadu pod príjazdom,
- rozmočenú stenu v garážových stojiskách č. 49 a 50
- naďalej počas dažďa zateká aj cez okná na schodištiach

Žiadame Vás o opravu uvedených stavebných závad v rámci záručných opráv na stavbe. Očakávame urýchlené riešenie daného problému, nakoľko sa obávame, že v prípade ďalšieho dažďa a následných mrazov sa na stavbe môže stať ďalšia a možno aj závažnejšia škoda.

S pozdravom

Alexandra Janiak		Ivan Ninčák	
Ildikó Polačeková			